



Die Manser Immo GmbH ist ein junges, dynamisches Immobilien-Treuhandunternehmen mit Sitz in Winterthur. Wir sind in der Bewirtschaftung von Stockwerkeigentümergeinschaften und Mietliegenschaften, sowie in der Bewertung und Vermarktung von Immobilien tätig.

Zur Unterstützung unseres Teams suchen wir per 1. August 2024 oder nach Vereinbarung eine/n

Immobilienbewirtschafter/-in (30-50% Pensum)



Deine Aufgaben

- Bewirtschaftung eines bestehenden, abwechslungsreichen Liegenschaftsportfolios (Mietliegenschaften und Stockwerkeigentümergeinschaften)
- Selbständige Bearbeitung von Kündigungen bis zur Wiedervermietung
- Durchführen von Wohnungsabnahmen und Wohnungsübergaben
- Ansprechperson für Anliegen der Eigentümer, Stockwerkeigentümer, Mieter, Hauswarte, Handwerker
- Selbständige Bearbeitung von Schadenfällen
- Mithilfe bei der Vorbereitung von Eigentümerversammlungen der Stockwerkeigentümergeinschaften
- Vergeben und Überwachen von Handwerkeraufträgen
- Mithilfe bei der Weiterentwicklung von betriebsinternen Prozessen
- Mitarbeit in Projekten zur digitalen Prozessoptimierung

Dein Profil

- Erfolgreicher Abschluss einer kaufmännischen Grundausbildung
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Immobilienbewirtschaftung (bestenfalls im Bereich von Mietliegenschaften und Stockwerkeigentümergeinschaften)
- Von Vorteil aber nicht zwingend: abgeschlossene Ausbildung zum Immobilienbewirtschafter mit eidg. Fachausweis
- Leidenschaft für Immobilien
- Selbständige, verantwortungsbewusste und exakte Arbeitsweise
- Stilsichere Kommunikation in Deutsch
- Erfahrungen mit der Immobiliensoftware ImmoTop2 von Vorteil
- Sicherer Umgang mit sämtlichen Office-Programmen

Das bieten wir

- Attraktive und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem motivierten und hilfsbereiten Team
- Einen modernen Arbeitsplatz
- Enge Zusammenarbeit/Unterstützung durch den Geschäftsführer/Inhaber
- Viele Freiheiten
- Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten

Haben wir dein Interesse geweckt?

Wir freuen uns auf deine vollständigen Bewerbungsunterlagen inkl. Lebenslauf und Motivationsschreiben per E-Mail an [**info@manserimmo.ch**](mailto:info@manserimmo.ch).